

Zarządzenie nr 1/2025
Dyrektora Ośrodka Sportu i Rekreacji w Pniewach
z dnia 28.04.2025r.

**w sprawie zasad odpłatnego udostępniania i wysokości stawek w czasie trwania
okazjonalnych imprez sportowych, rekreacyjnych, kulturalnych oraz poza nimi,
wydzielonych terenów Łazienek Miejskich w Pniewach, będących w trwałym
zarządzie Ośrodka Sportu i Rekreacji w Pniewach**

na podstawie art.47 ust 1 w związku z art. 30 ust 1 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907, 1940.) oraz § 17 ust. 1 uchwały nr XXV/265/17 Rady Miejskiej Pniewy z dn. 23.02.2017r. w sprawie zasad oddawania w dzierżawę lub najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Pniewy oraz ich obciążania (Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego poz. 1848) zarządzam co następuje :

§ 1. Ilekroć w Zarządzeniu mowa jest o:

- 1) Zarządcy – rozumie się przez to Ośrodek Sportu i Rekreacji w Pniewach;
- 2) Nieruchomości gruntowej – rozumie się przez to wydzielony teren Łazienek Miejskich określony w Załączniku nr 1 do Zarządzenia;
- 3) Stawce czynszu - rozumie się przez to stawkę netto za 1m² lub ryczałt na 1 dzień;
- 4) Imprezie okazjonalnej – wydarzeniu kulturalnym, sportowym, rekreacyjnym organizowanym przez podmiot na terenie nieruchomości;
- 5) Podmiocie – rozumie się przez to Gminę Pniewy, jednostkę organizacyjną Gminy Pniewy, Centrum Kultury Bibliotekę Publiczną Miasta i Gminy Pniewy, szkołę, przedszkole, sołectwo, stowarzyszenie, osobę fizyczną, podmiot gospodarczy.

§ 2. 1. Ustala się stawkę czynszu z tytułu najmu nieruchomości gruntowej w wysokości 2,50 zł /m².

2. Ustala się stawkę czynszu z tytułu najmu nieruchomości gruntowej w lokalizacjach wskazanych w Załączniku nr 1 w wysokości 100,00 zł w przypadku prowadzenia otwartych zajęć rekreacyjnych dla mieszkańców bez użycia urządzeń.

3. Ustala się stawkę czynszu w wysokości 50,00 zł dla podmiotów gospodarczych z tytułu najmu nieruchomości gruntowej pod stoisko w lokalizacjach wskazanych w Załączniku nr 1 podczas imprez okazjonalnych.

§ 3. Kategorię najemców oraz ich rozmieszczenie w czasie trwania imprezy okazjonalnej ustala organizator imprezy okazjonalnej.

§ 4. 1. Zarządca dopuszcza możliwość wynajmu nieruchomości gruntowej podmiotom poza terminami organizowanych imprez okazjonalnych w lokalizacjach określony w Załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

2. Podmiot chcący wynająć nieruchomość na cele rekreacyjno-sportowe zobowiązany jest zgłosić ten fakt Zarządcy na druku stanowiącym Załącznik nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

3. Zarządca nie dopuszcza możliwości rezerwacji lokalizacji na nieruchomości na okres dłuższy niż 1 miesiąc.

4. Zarządca nie dopuszcza możliwości wynajmu lokalizacji wskazanych w Załączniku nr 2 na wyłączność.

5. Do czynszu najemnego Podmiotowi zostaną doliczone koszty zużytej energii elektrycznej na podstawie wskazań podlicznika energii elektrycznej, w przypadku konieczności podłączenia odbiorników energii przez Podmiot nie posiadający własnego źródła zasilania.

6. Za zgodą Zarządcy, Podmiotowi może zostać wskazana inna lokalizacja pod wynajem.

§ 5. Zwalnia się z czynszu:

- a) Bibliotekę Publiczną Miasta i Gminy Centrum Kultury Pniewy, jednostki organizacyjne Gminy Pniewy, szkoły i przedszkola z terenu Gminy Pniewy;
- b) stowarzyszenia, kluby sportowe, podmioty, które prowadzą działalność charytatywną;
- c) sołectwa Gminy Pniewy

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Damian Łęszczak

Dyrektor Ośrodka Sportu i Rekreacji